Grundsteuerreform – Checkliste für die Feststellungserklärung Land- und Forstwirtschaft

|  |  |
| --- | --- |
| **Allgemeine Informationen** |  |
| Lage des Grundstücks (Adresse) |  |
| Gemeinde in der das Grundstück liegt |  |
| Angaben zum Eigentümer(Namen, Anschrift, Steuernummer) |  |
| Liegt Miteigentum oder Gesamthandseigentum vor, bitte alle Beteiligten nennen. |  |
| Aktenzeichen Einheitswert |  |
|  |  |
| **Angaben zum Grundstück** |  |
| Gemarkung, Flur, Flurstück, Fläche in m² (steht z.B. im bisherigen Einheitswertbescheid oder Notarverträgen) |  |
| Nummer nach Art der Nutzung (Nummer für die Nutzung siehe nachfolgend) |  |
| Fläche der Nutzung (z.B. Anbaufläche) |  |
| Bruttogrundfläche der Wirtschaftsgebäude (siehe Nutzung 29-34) |  |
| Durchflussmenge (nur bei Nutzung 20) zu finden im Wasserrechtsbescheid bzw. im Landratsamt Abteilung Wasserrecht |  |

Art der Nutzung

Nutzung 1 landwirtschaftliche Nutzung

Nutzung 2 forstwirtschaftliche Nutzung

Nutzung 3 Bewirtschaftungsbeschränkung Forstwirtschaft

Nutzung 4 weinbauliche Nutzung

Nutzung 5 Gemüsebau – Freiland

Nutzung 6 Gemüsebau – unter Glas und Kunststoffen

Nutzung 7 Blumen und Zierpflanzenbau – Freiland

Nutzung 8 Blumen und Zierpflanzenbau – unter Glas und Kunststoffen

Nutzung 9 Obstbau – Freiland

Nutzung 10 Obstbau – unter Glas und Kunststoffen

Nutzung 11 Baumschulen – Freiland

Nutzung 12 Baumschulen – unter Glas und Kunststoffen

Nutzung 13 Kleingarten- und Dauerkleingartenland

Nutzung 14 Gartenlaube größer 30 m²

Nutzung 15 Hopfen

Nutzung 16 Spargel

Nutzung 17 Wasserflächen ohne oder mit geringer Nutzung (Fischertrag kleiner 1 kg/Ar)

Nutzung 18 Wasserflächen bei stehenden Gewässern (Fischertrag zwischen 1 kg/Ar und 4 kg/Ar)

Nutzung 19 Wasserfläche bei stehenden Gewässern (Fischertrag größer 4 kg/Ar)

Nutzung 20 Wasserflächen bei fließendem Gewässer mit Fischertrag

Nutzung 21 Saatzucht

Nutzung 22 Weihnachtsbaumkulturen

Nutzung 23 Kurzumtriebsplantagen

Nutzung 24 Abbauland

Nutzung 25 Geringstland

Nutzung 26 Unland

Nutzung 27 Windenergie

Nutzung 28 Hofstelle

Nutzung 29 Wirtschaftsgebäude der Fass- und Flaschenweinerzeugung

Nutzung 30 Wirtschaftsgebäude der Imkerei

Nutzung 31 Wirtschaftsgebäude der Wanderschäferei

Nutzung 32 Wirtschaftsgebäude des Pilzanbaus

Nutzung 33 Wirtschaftsgebäude der Produktion von Nützlingen

Nutzung 34 Wirtschaftsgebäude sonstiger Nebenbetriebe